

# 购买自住住房提取-首次提取操作指引

1. 用电脑登录韶关市住房公积金管理中心网站（网址：<http://gjj.sg.gov.cn/>），进入“网上办事大厅”。登录“个人用户”，点击“我要提取”选择“购买自住住房提取-首次提取”进入提取页面。

2. 选择“房屋所在地”后，在“购房合同号”下拉框选择需提取的房屋（如无选项可选择，则表明获取不到交易数据，请携带购房提取资料前往公积金窗口办理）。核对提取信息无误后，在结算信息录入“收款人银行名称”及“收款人开户账号”。

The screenshot shows the '购房提取 (首次提取)' (Purchase Housing Fund Extraction - First-time) interface. On the left is a user profile sidebar for '刘' (Liu) with fields for '单位名称' (Unit Name), '身份证号' (ID Number), and '公积金账户' (Housing Fund Account). The main area is divided into two sections: '提取人信息' (Extractor Information) and '购房信息' (Purchase Information). The '提取人信息' section includes fields for '提取人姓名' (Extractor Name), '证件类型' (ID Type), '证件号码' (ID Number), '个人账户' (Personal Account), '个人账户状态' (Personal Account Status), and '当前余额' (Current Balance). The '购房信息' section includes '是否异地购房' (Out-of-town purchase), '房屋所在地' (Property Location), '购房合同号' (Purchase Contract No.), '产权证号' (Property Deed No.), '产权人姓名' (Owner Name), '产权人证件类型' (Owner ID Type), '产权人证件号码' (Owner ID Number), '房屋类型' (Property Type), '购房日期' (Purchase Date), '房屋面积' (Property Area), '房屋总价' (Total Price), and '房屋坐落' (Property Address). The '房屋所在地' field is highlighted with a red box.

提取人信息	
提取人姓名:	刘
证件类型:	身份证
证件号码:	4402...
个人账户:	00...
个人账户状态:	正常
当前余额:	2767.73
可用余额:	2767.73

  

购房信息	
是否异地购房:	请选择...
房屋所在地:	请选择...
购房合同号:	请选择...
产权证号:	
产权人姓名:	
产权人证件类型:	
产权人证件号码:	
房屋类型:	请选择...
购房日期:	
房屋面积:	
房屋总价:	
房屋坐落:	

3. 按照“温馨提示”要求拍照上传电子档案，完成后点击获取并录入手机短信验证码后再点击提交，整个流程操作完毕，购买自住住房提取-首次提取申请已提交到柜面审核。

**身份验证**

手机号码： [点击获取验证码](#)

短信验证码：

**※温馨提示：**

1. 身份证需上传正反两面；
2. 收款银行卡需提供有效一类储蓄卡；
3. 购房发票需上传增值税普通发票或电子发票；
4. 房产权属证书需上传房产信息及盖章页；
5. 无法提供房产权属证书的需上传购房合同（需上传合同封面至付款方式页及签名页）及一个月以内的有效查档证明；
6. 申请人为产权人配偶的需上传结婚证盖章页及登记信息页；
7. 所有申请材料均需上传原件。

电子档案+ 点击加号上传文件上传的JPG、PDF文件不能大于1MB

- 1. 申请人证件\*
- 2. 申请人银行卡\*
- 3. 购房发票\*
- 4. 购房合同
- 5. 房产权属证书
- 6. 查档证明
- 7. 关系证明
- 8. 房屋所有权证/不动产权证/购房合同
- 9. 其他

4. 提取申请提交后，请及时在首页“我的申报”处查询业务的审核状态。符合条件的申请会在三个工作日内完成审核。如申请被退回，在“备注”中会显示退回原因。



**单位名称:**  
某某公司

**身份证号:**  
440\*\*\*\*\*4823

**公积金账户:**  
66666

### 我的申报

姓名:  证件号码: 440\*\*\*\*\*4823

开始时间: 2022-01-12 结束时间: 2022-04-12

[Q 查询](#)

**申报业务列表** [打印](#) [复制](#)

建立时间	申报号	业务名称	申报状态	备注
2022-04-01	9495956	渠道提取	审批不通过	
2022-04-01	9493021	渠道提取	审批不通过	

共 2 条

备注：产权人的配偶因无法关联数据暂时无法在网厅办理“购买自住住房提取-首次提取”业务，请携带购房提取资料前往公积金窗口办理首次提取，办理完首次提取满 12 个月后可在网上办事大厅办理再次提取。